

Umowa Nr/2017

zawarta w dniu2017 r. w Huwnikach pomiędzy:

Zamawiającym:

POWIAT PRZEMYSKI

Plac Dominikański 3

37-700 Przemyśl

NIP 795 20 68 339

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W HUWNIKACH

Huwniki 127

37-743 Nowosiółki Dydyńskie

reprezentowanym przez Pani Zofia Ważna Lisowiec – Dyrektor DPS w Huwnikach

a

Wykonawcą:

Firma:.....

Adres:.....

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania nadzór inwestorski branży budowlano-konstrukcyjnej w zadaniu pn. „ZMIANA KONSTRUKCJI I KSZTAŁTU DACHU NA ISTNIEJĄCYM BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W HUWNIKACH”.
2. Nadzór inwestorski sprawowany będzie nad robotami obejmującymi swym zakresem roboty określone w projekcie budowlanym opracowanym przez firmę „FIRMA ARCHITEKT MGR INŻ. ARCH. ZBIGNIEW WINIARCZYK UL. SZAŃCE 27A , 37-700 Przemyśl, .
3. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie również monitorowanie i dbanie o to by na placu budowy przy realizacji umowy przebywały wyłącznie podmioty z którymi Zamawiający zawarł umowę.

§ 2

1. Zadania Wykonawcy obejmują całokształt obowiązków wynikających z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót.
2. Wykonawca (inspektor nadzoru) w czasie realizacji robót będzie kontrolował budowę z częstotliwością zależną od potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu, co zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca w czasie realizacji robót będzie osiągalny pod podanym numerem telefonu w dni robocze, pomiędzy godz. 7⁰⁰ – 16⁰⁰.

§ 3

1. Termin realizacji umowy od dnia 21.09.2017 r. do zakończenia, odbioru i rozliczenia inwestycji, o której mowa w § 1. Przewidywany termin zakończenia inwestycji: 07.12.2017 r.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę za 3 dniowym terminem wypowiedzenia w przypadku niewykonywania obowiązków przez Wykonawcę.
3. Wykonawca będzie także reprezentował zamawiającego jako inspektor nadzoru, w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót.

§ 4

Wykonawca nie może powierzyć wykonania swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie lub podmiotowi bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy jest łączne wynagrodzenie brutto w wysokości zł.
Słownie:, zgodnie z przedstawioną przez wykonawcę ofertą.
2. W/w wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.

§ 6

1. Rozliczenie usługi nastąpi na podstawie faktury wystawionej po ostatecznym odbiorze robót (podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu zdawczo –odbiorczego wykonanej usługi).
2. Należność zostanie uregulowana przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury.

§ 7

Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych za zwłokę w płatności wynagrodzenia.

§ 8

Strony wyznaczają osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów w trakcie trwania umowy:

Po stronie Zamawiającego: Pani Zofia Ważna Lisowiec

Po stronie Wykonawcy:

§ 9

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonych na piśmie.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: